



Кадастрален план и кадастрална карта -
съдържание, източници и данни от тях.
Обжалване на кадастралната карта при
създаването ѝ. Непълнота или грешка в
кадастралната карта и материално-
правни спорове по ЗКИР
Съдебна геодезична експертиза.
Установяване на местоположението на
границите на поземлен имот –
гражданскоправни и
административноправни аспекти.

Емилия Ангелова - АГКК

София, Февруари 2016

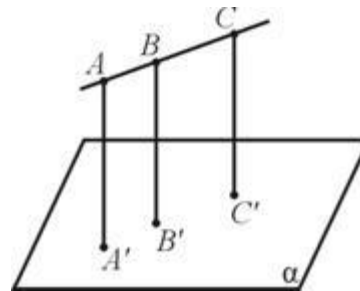
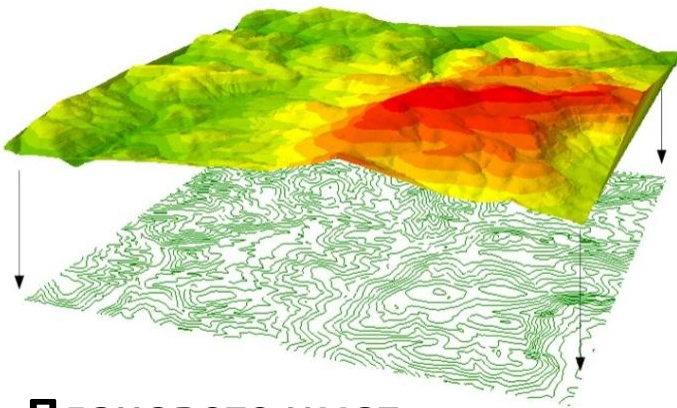
КАДАСТРАЛЕН ПЛАН

КАДАСТРАЛНИЯТ ПЛАН – ТОЧНА ГЕОДЕЗИЧНА (ЗЕМЕМЕРНА) СНИМКА НА ВИДА, ПОЛОЖЕНИЕТО, ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО И ГРАНИЦИТЕ НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ.

- ИЗРАБОТВА СЕ НА НЕДЕФОРМИРУЕМА ОСНОВА (ЛИСТА) - КАТО КАРТА СЪС СИМВОЛИ И ЗНАЦИ
- КЪМ ПЛАНА СЕ СЪЗДАВА И РЕГИСТЪР (РАЗПИСЕН СПИСЪК) ПО ОБЕКТИ, В КОЙТО СЕ ЗАПИСВАТ ДАННИ ЗА ИМОТИТЕ, ВКЛ. ДАННИ ЗА АКТОВЕ, УДОСТОВЕРЯВАЩИ СОБСТВЕНОСТ
- ИСТОРИЧЕСКИ КАДАСТРАЛНИЯ ПЛАН ИМА РАЗЛИЧНО СЪДЪРЖАНИЕ, ДАННИТЕ В НЕГО ИМАТ РАЗЛИЧНО ЗНАЧЕНИЕ И СЕ СЪЗДАВА ЗА РАЗЛИЧНА ТЕРИТОРИЯ

КАДАСТРАЛЕН ПЛАН

Умалено, подробно изображение на част от земната повърхност, което се създава чрез геодезически измервания. При кадастралния план изображението е ортогонално.



Плановете имат:

-Обхват, ограничаващ изобразената територия в един картен или планов лист;

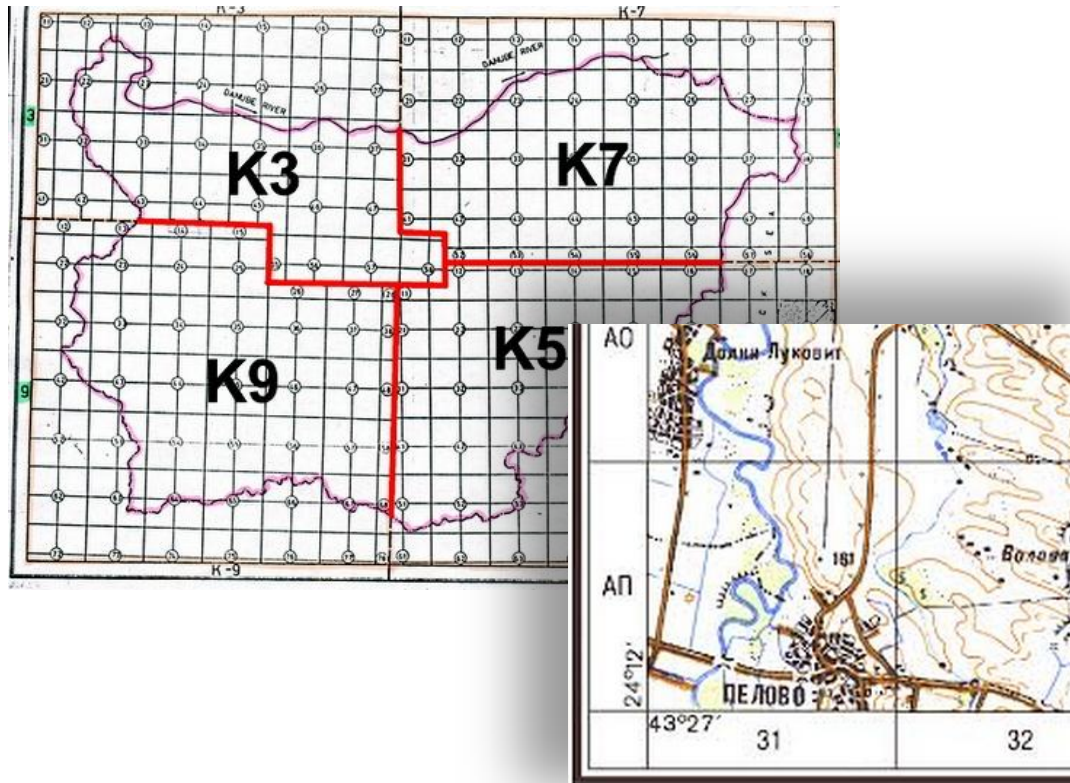
-Мащаб;

Основен принцип при създаване на кадастралния план е да се отразяват съществуващи в реалността обекти, които са неизменно свързани със Земята.

A vertical column of 16 horizontal dashed lines, intended for notes or answers.

Изработване на кадастрален план

В основата на създаването на плановете и картите стои изборът и материализирането на координатната система.

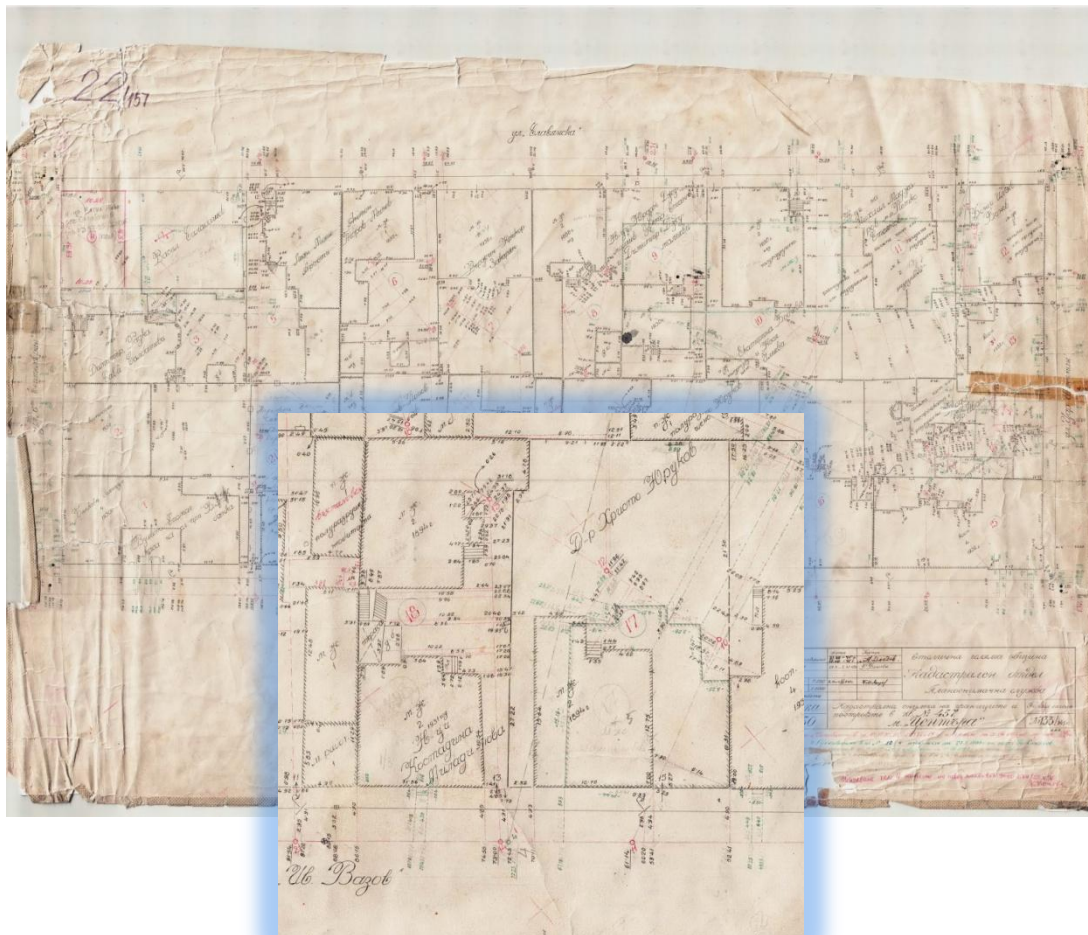


Върху територията се материализират със специални знаци, точки от геодезическата основа с определени координати X, Y и H

A vertical rectangular area containing 15 horizontal dashed lines, intended for handwritten notes.

Изработване на кадастрален план

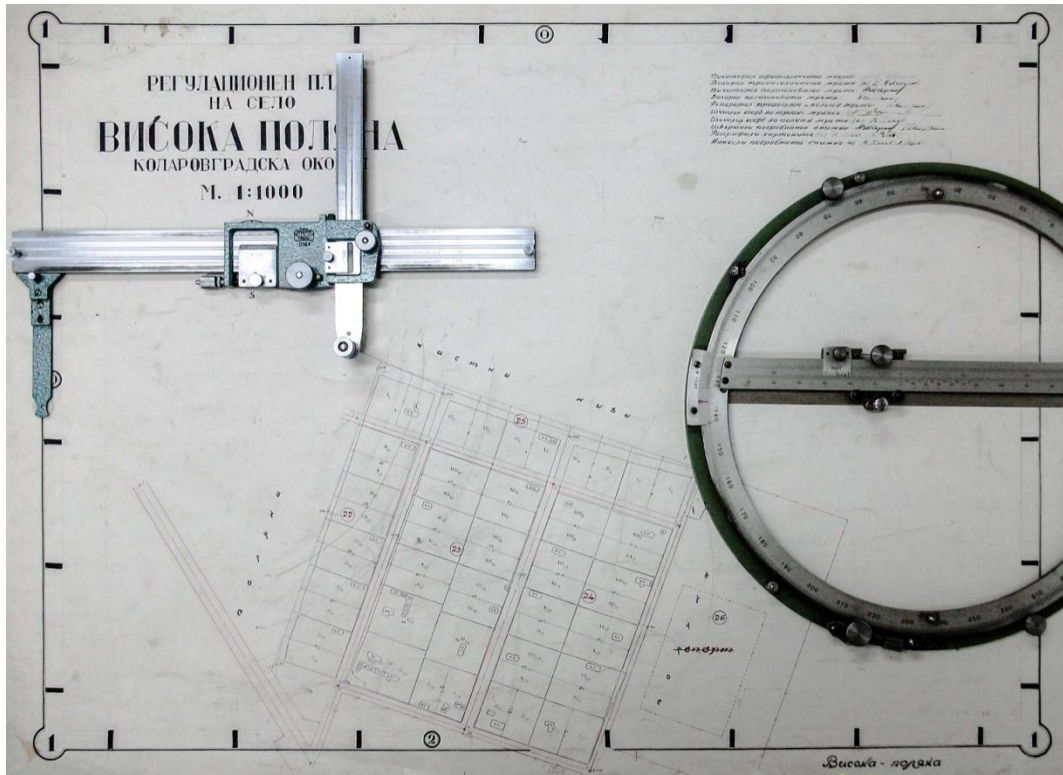
Нанасяне на обектите чрез преките измервания до тях – “ръчна скица”.



A vertical rectangular area containing ten horizontal dashed lines, intended for notes or additional information related to the cadastral plan.

Изработване на кадастрален план

План изработен чрез нанасяне на координати на характерни точки от обектите.



... КАДАСТРАЛЕН ПЛАН

При изобразяване на големи територии, кадастралните планове се подреждат по листове един до друг, като образуват мрежа от правоъгълници или квадрати – разграфка.

Всеки картен лист е именуван – номенклатура

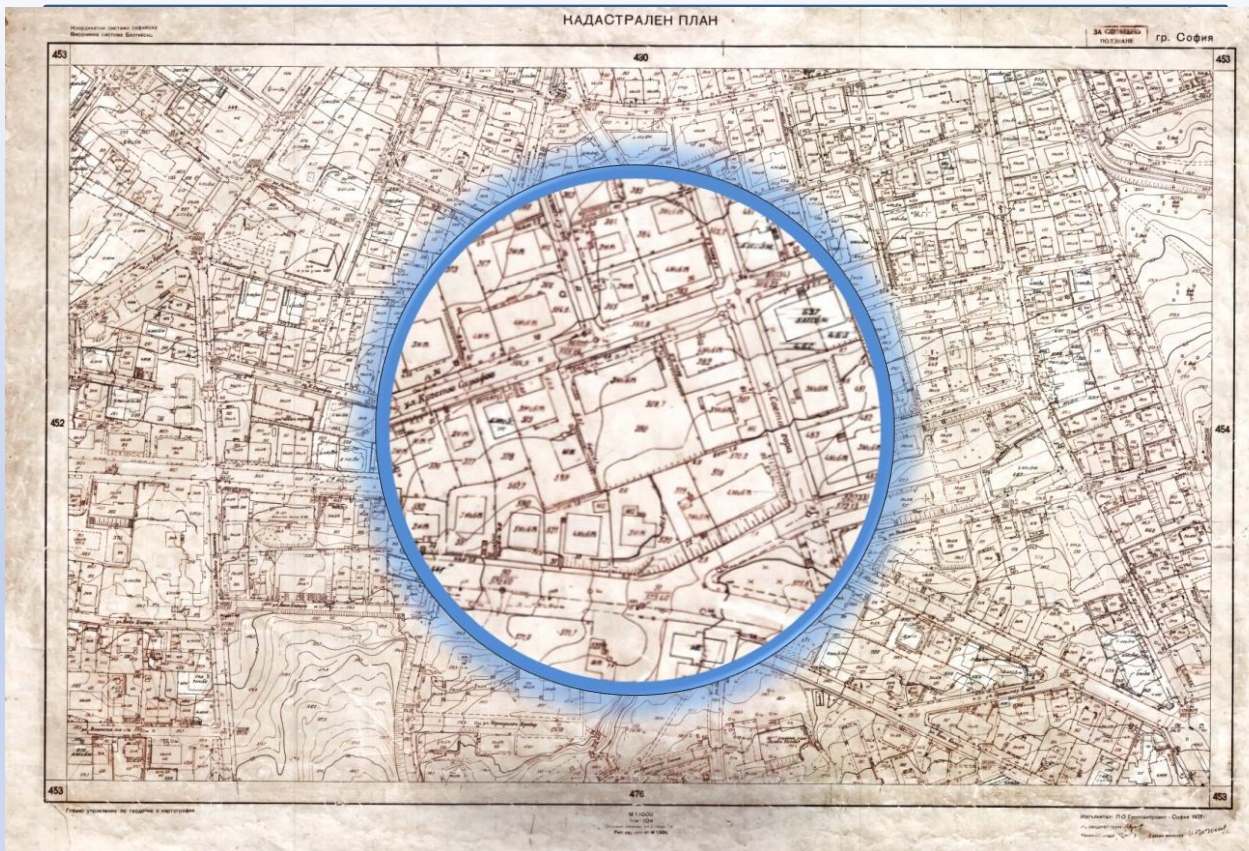


Индивидуализацията на имот по кадастрален план:

- планоснимачен номер;
- картен лист
- местност (населено място , район и др.)
- година на изработване на плана;

A large rectangular box with a blue border, containing 15 horizontal dashed lines for writing.

... КАДАСТРАЛЕН ПЛАН



Разграфката на плановете на населените места е уникална за всяко населено място. Разграфката на плановете листове на София обхваща над 1200 листа в М 1: 1000 с размери 50x80 см. Номерът на кадастралния план и на неговите съседи са изписани върху листа.

A series of horizontal dashed lines for writing, located to the right of the map.

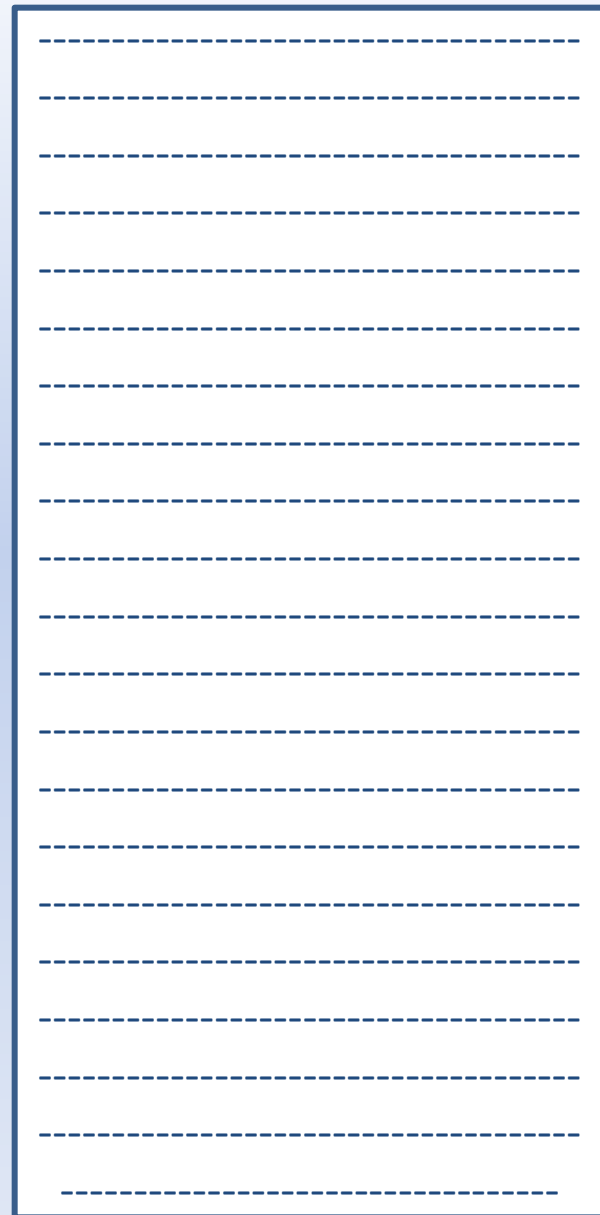
КАДАСТРАЛНА КАРТА

Кадастрална карта и кадастрален регистър:

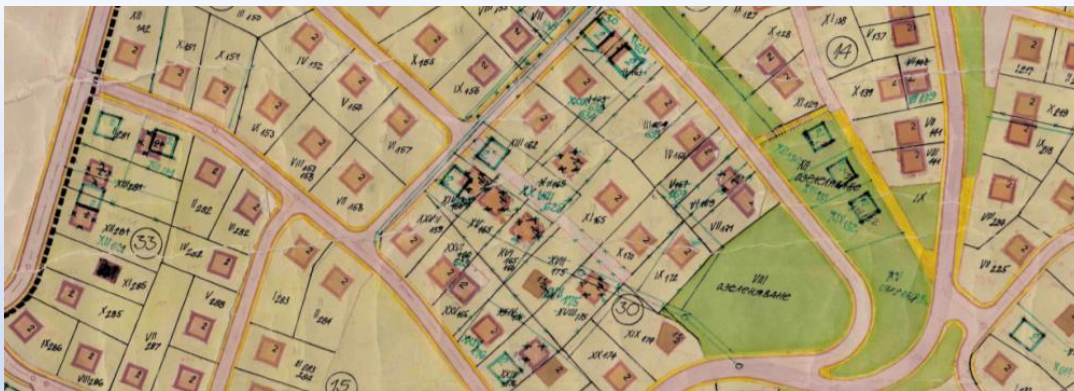
създава се и се поддържа в цифров вид с основно предназначение документиране на местоположението и границите на недвижимите имоти и данните за собствеността върху тях;
ОСНОВНА ЦЕЛ определяне на пространствени предели на правата на собственост и определяне на обектите, необходими за имотния регистър

Специализирани карти и регистри: тематични карти и регистри към тях.

За т.н. специализирани карти следва да се създава конкретна нормативна уредба за определяне на обекти, данните (атрибути) и начините на тяхно изобразяване (условни знаци) и др.



Графични източници за създаване на кадастрална карта



Урбанизирана територия:

- Кадастрален план
- Градоустройствени планове по отменените закони
- Подробни устройствени ланове по ЗУТ
- Планове на новообразуваните имоти по параграф 4 на ЗСПЗЗ
- Геодезически измервания
- Екзекутивни книжа за сградите със самостоятелни обекти

A vertical rectangular box with a blue border, containing 15 horizontal dashed lines for writing.

...кадастрална карта и регистър на недвижимите имоти

Координатна система 1970г.



```

1 HEADER
2 VERSION 4.00
3 EKATTE 80371
4 NAME У°. -ГГГ« Г
5 PROGRAM «Е`ЕЕ» v.2.6.0
6 DATE 22.03.2013
7 FIRM `ГГГ У°. `ЕЕ« ГГ
8 REFERENCE 4493027.000 8610096.000
9 WINDOW 0.000 0.000 2479.355 2353.916
10 COORDTYPE 1970,Г «ГЕ@±Е ,К9
11 CONTENTS PART
12 COMMENT
13 END_HEADER
14
15 LAYER CADASTER
16 L 140 4763751 3 29.09.2009 0
17 1 2423.489 1884.041 0 0 0;2 2443.359 1884.109 0 0 0;3 2444.247 1884.125 0 0 0;
18 L 146 3437451 3 29.09.2009 0
19 4 2444.247 1884.125 0 0 0;5 2460.528 1884.500 0 0 0;
20 L 144 4842231 2 29.09.2009 0
21 6 2479.355 1887.416 0 0 0;7 2478.082 1887.458 0 0 0;8 2478.041 1886.530 0 0 0;
22 9 2463.541 1884.708 0 0 0;10 2460.528 1884.500 0 0 0;
23 L 178 4887171 2 29.09.2009 0
24 11 2479.355 1887.416 0 0 0;12 2468.361 1895.166 0 0 0;
25 L 146 3435591 2 29.09.2009 0
26 13 2468.361 1895.166 0 0 0;14 2465.583 1897.122 0 0 0;
    
```

Агенция по геодезия, картография и кадастр
Служба по геодезия, картография и кадастр - гр. ПЛЕВЕН, Булевард 1

Дата на издаване: 19.03.2009 г.

Област: Плевен
Населено място: Плевен

Община: Плевен
EKATTE: 56722

ИЗВАДКА ОТ КАДАСТРАЛНИЯ РЕГИСТЪР НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ

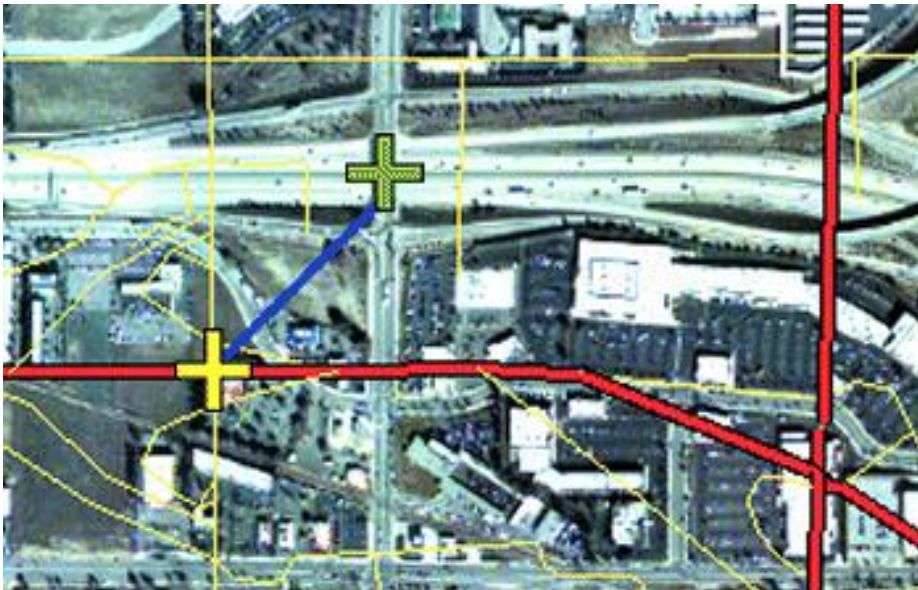
Идентификатор	Вид на имота	Площ (кв. м)	Брой етаж	№ на етаж	Трайно предн. означение	Наимен на трайно п. означение	Адрес	Данни за обособяването и носителите на други вещни права			Данни за акта								
								име, презиме, фамилия, или наименование	ЕГН БУЛСТАТ	ощд, вид на регистъра, № на том и партида	адрес	вид	издател, № и дата, вид на регистъра, № на том и партида	вид на правото	орек	вид обособеност	вид, част	№ на партидата в имотния регистър	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
56722.65 9.730	квартал 545	Поземлен имот	1126			Урбанизирана	Комплексно застрояване	гр.Плевен, п.к. 5800 ул. Хан Аспарух № 9	Кристина А М				Липса информация	издател от РС - Кристина	Право на собственост		Имва данни	Ид. част 0/0	
56722.65 9.730.2		Сграда	236	4			Жилищна сграда - многофамилна	гр.Плевен, п.к. 5800 ул. Хан Аспарух № 9									Частна		
56722.65 9.730.2.4		Самостоятелен обект в сграда	0	1	2		Жилище, апартамент	гр.Плевен, п.к.0 ул. Хан Аспарух № 9 вх. Б ет. 2 вл. 4	ДИМИТЪР ПЕТКОВ КЪНОВ				Нотариален акт	№ 16 том II от 07.02.1994г. издаден от Община сел.население съвет - Плевен	Право на собственост		Частна	Ид. част 0/0	

M 1:1

Преобразуване на плановете в цифров вид.

Графични планове се преобразуват в цифров вид чрез определяне на координатите на точки от граници и други елементи на плана.

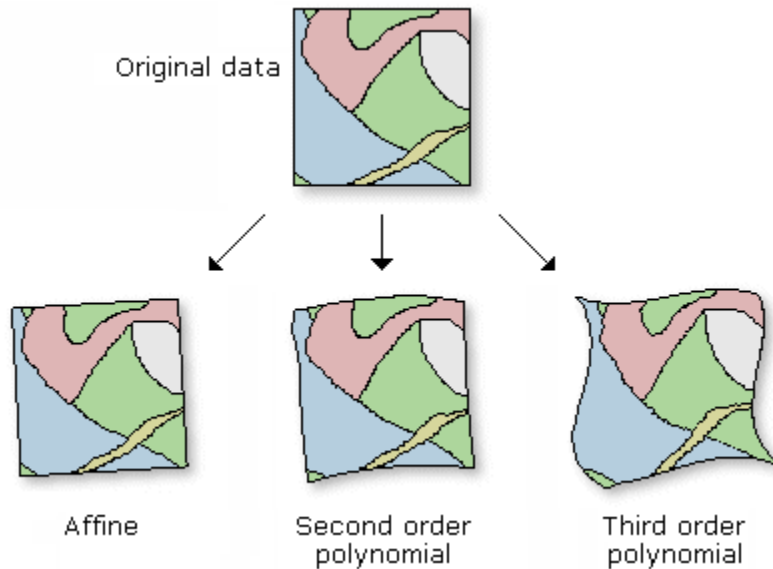
Процесът на преобразуване е трансформация на координати. Параметрите на трансформация се определят от двойки координати на идентични точки, известни в координатните системи на плана и в модела.



A vertical column of 15 horizontal dashed lines, intended for handwritten notes or answers.

Преобразуване на плановете в цифров вид.

Различните модели на трансформация водят до различни резултати. След преобразуването изображението се деформира.



Точността на преобразуване се определя чрез използване на повече от необходимия брой точки.

A vertical column of 20 dashed horizontal lines for taking notes.

Актуалност, точност и пълнота на плановете и на цифровите модели

Актуалността на плана се определя от датата на последното изменение в него.

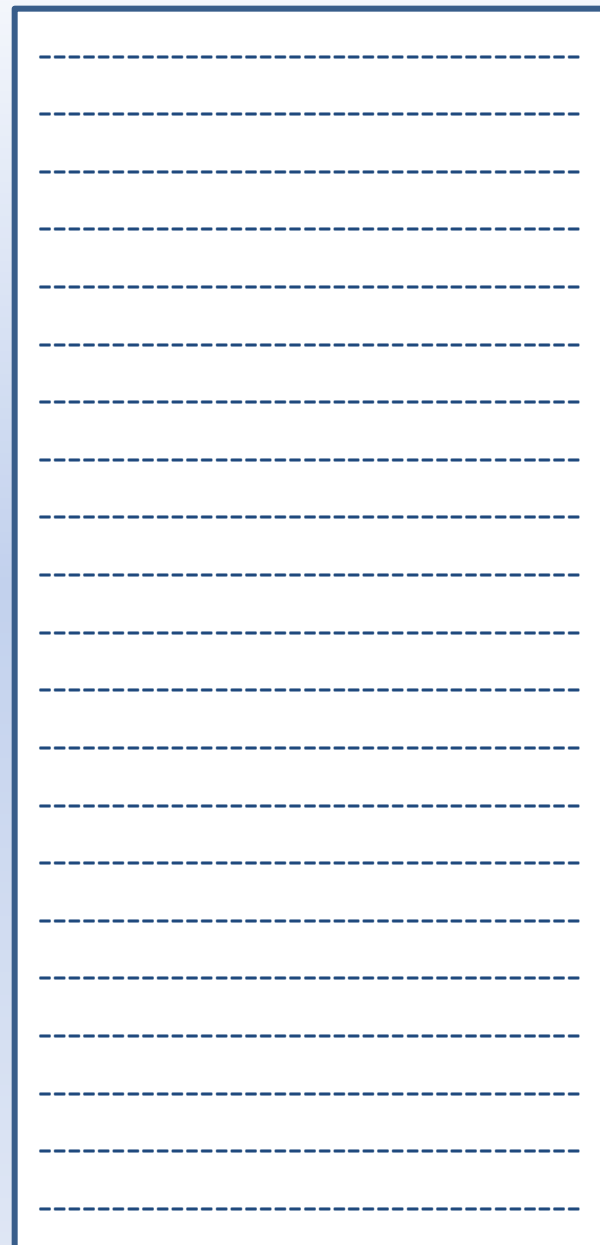
Актуалността зависи от поддържането на плана.

Действителната актуалност на плана се определя от отношението на броя граници от плана и броя на съществуващите за същата територия граници. *(чл. 65, наредба 3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастрална карта и кадастрален регистър)*

Точността на графичните плановете зависи от мащабното число на плана.

Най-високата точност на отчитане m се определя по формулата:

$m = 0,2 * M$ [mm], където M е мащабното число.
При $M 1: 1000$ тази точност е $m = 20$ см



...Актуалност, точност и пълнота на плановете и на цифровите модели

При цифровите модели:

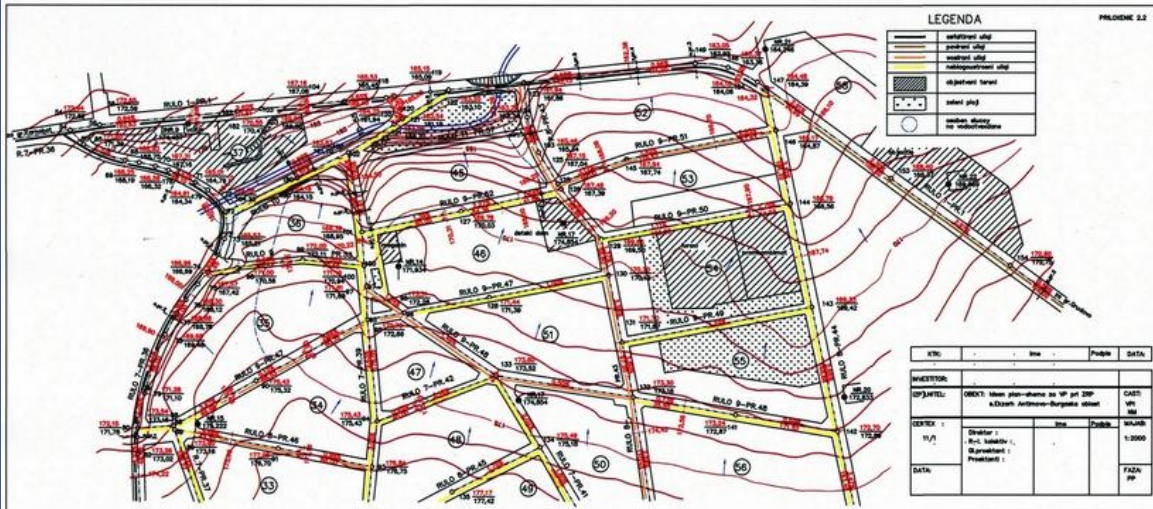
- Понятието мащаб губи смисъл.
- Точността на цифровите модели зависи от грешките в:
 - положението на точка от геодезическата основа;
 - определяне координатите на характерна точка от обекта (геодезическо заснемане)
- Всички дължини и площи се изчисляват чрез координатите на характерните точки.



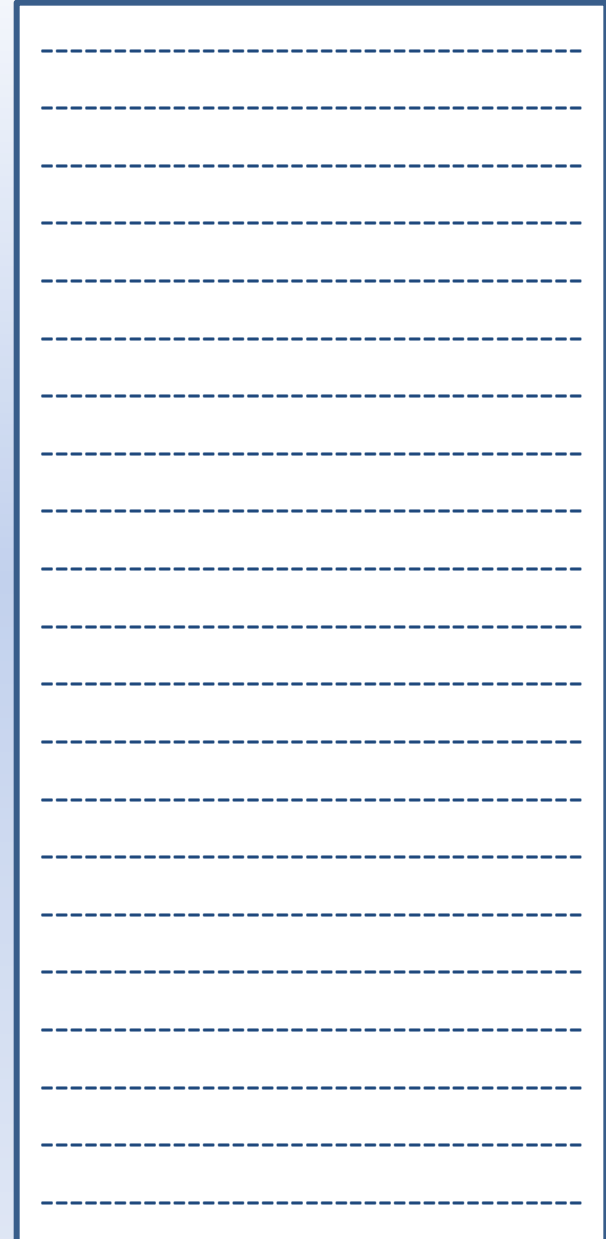
A vertical column of 15 horizontal dashed lines, intended for handwritten notes.

Прилагане и поддържане на планове и цифрови модели

Проектиране за устройство на територията се извършва върху актуални планове. Върху плана се определят граници на бъдещи обекти.



Да се приложи един план означава да се определи местоположението на проектните граници върху терена (трасирание). Трасирането е процес обратен на геодезическото заснемане. Точността на трасиране е съизмерима с тази на геодезическото заснемане.



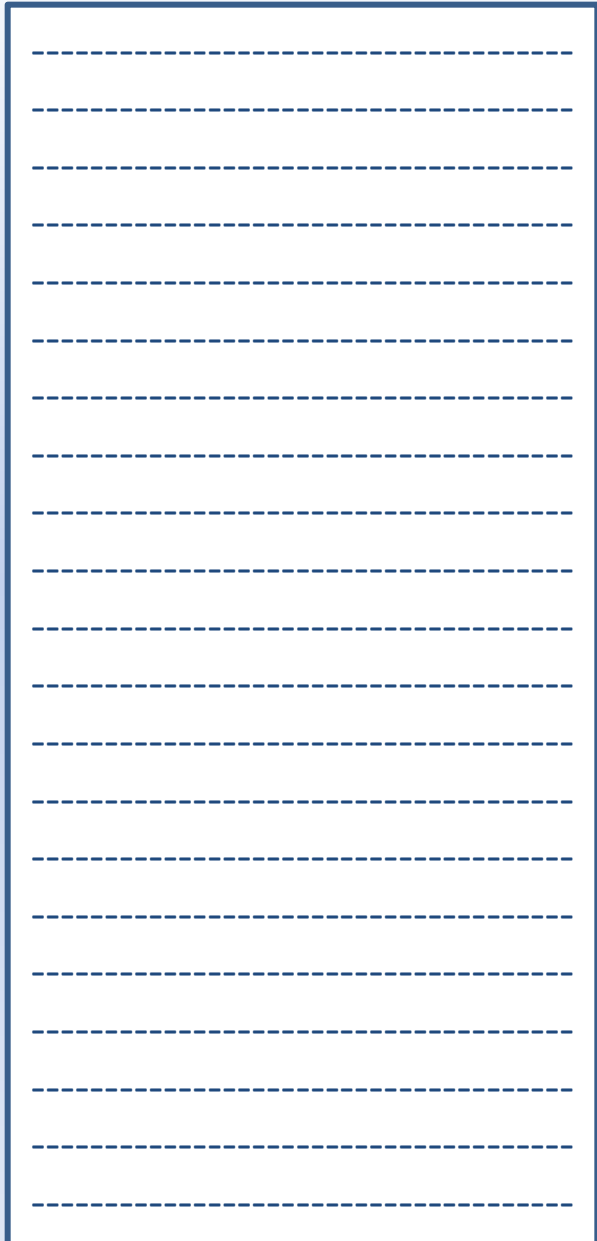
...Прилагане и поддържане на планове и цифрови модели

Проектът и неговите характеристики не са елементи от реалността. В определените координати на проектите елементи няма грешки.

Въпреки това, след прилагане на проекта неговите елементи не запазват взаимното положение с обектите от реалността.

Причините за това са:

- наличие на грешки в процеса на прилагане;**
- наличие на грешки в основата за проектиране;**
- Обективни промени;**



...Прилагане и поддържане на планове и цифрови модели

Прилагането на проектите е процес и е част от поддържането на плановете.

Етапи на прилагане:

- Извличат се проектни координати на точки от проекта;
- Определя се местоположението на проектните точки;
- Извършва се геодезическа снимка на новите обекти;
- С данните от геодезическата снимка се изчисляват нови координати на точки от обектите и се изменя плана.

При извършване на трасиране на проектите, в някои случаи се установява грешка в кадастралните данни, послужили за изработване на устройствения план.

Източници на данни за създаване на КККР

КККР се създава чрез анализ, обединяване и структуриране на данни от:

- Одобрени планове и карти по реда на Закон, отговарящи на изискванията за актуалност, точност и пълнота (ЗЕКНРБ, ЗТСУ, ЗПИНМ, ЗНМ , ЗУТ, ЗСПЗЗ, ЗВСГЗГФ и др.);
- Геодезически измервания;
- Анкетни – предоставени от заинтересовани лица актове за собственост;
- КККР създадени спорадично;
- Предварителни партиди;

A large rectangular box with a dashed border, containing horizontal dashed lines for writing.

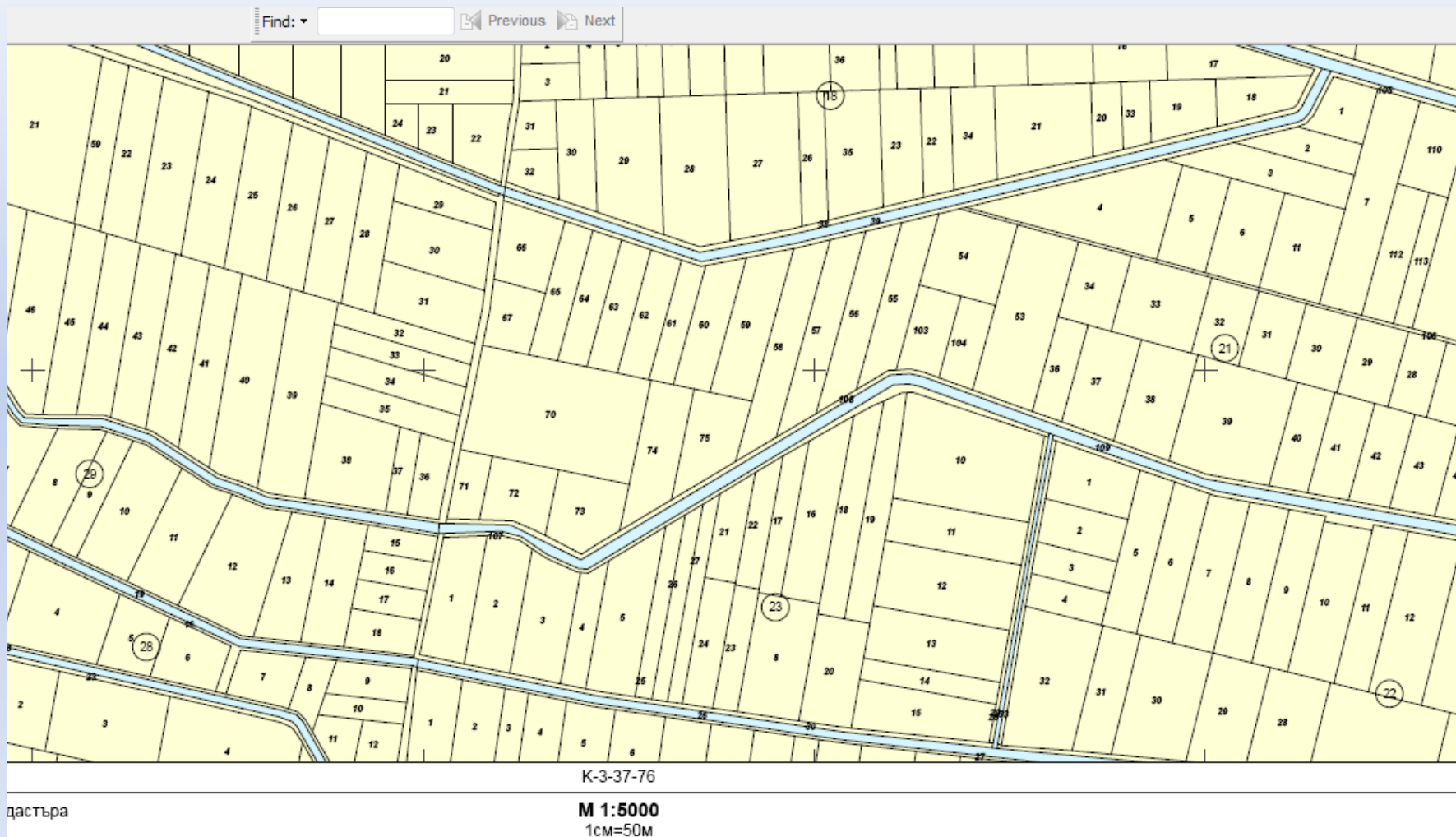
...Част от кадастрална карта в урбанизирана територия

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Част от кадастрална карта в КВС



Схеми по етажи със СОС

стр. 1 от 1

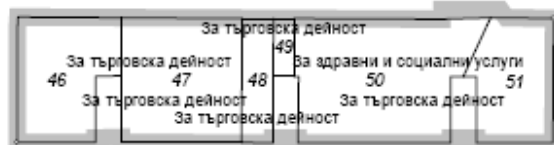
СХЕМА

на самостоятелните обекти по етажи
на сграда 56722.659.690.1

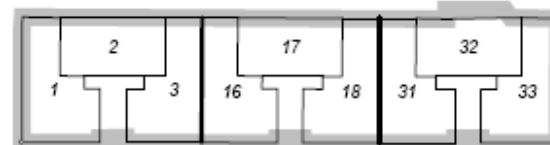
адрес: гр.Плевен, п.к.5800 ул. ДАНАИЛ ПОПОВ № 16



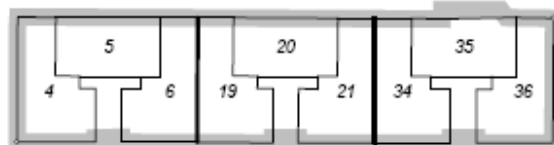
0 етаж



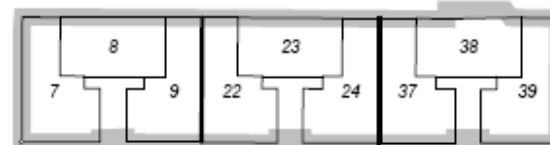
1 етаж



2 етаж



3 етаж



кадастрален регистър на недвижимите имоти

Агенция по геодезия, картография и кадастър
Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. ПЛЕВЕН, Булстат: 130362903

Дата на издаване: 19.03.2009 г.

Област: Плевен

Община: Плевен

Населено място: Плевен

ЕКАТТЕ: 56722

ИЗВАДКА ОТ КАДАСТРАЛНИЯ РЕГИСТЪР НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ

Идентификатор		Вид на имота	Площ (кв. м)	Брой етаж	№ на етаж	Трайно предн. назначение	Начин на трайно ползване	Адрес	Данни за собствениците и носителите на други вещи права				Данни за акта					№ на партидата в имотния регистър	
нов	отар пл. №, партида, квартал								име, презиме, фамилия, наименование	ЕГН БУЛСТАТ	сд, вид на регистъра, № на том и партида	адрес	вид	издател, № и дата, вид на регистъра, № на том и партида	вид на правото	орек	вид собственост		ид. част
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
56722.65 9.730	квартал 345	Поземлен имот	1126			Урбанизирана	Комплексно застрояване	гр.Плевен, п.к.0 ул. Хан Аспарух № 9	Кристина А М				Липсва информация	издаден от РС - Кристина	Право на собственост		Няма данни	Ид. част 0/0	
56722.65 9.730.2		Сграда	236	4			Жилищна сграда - многофамилна	гр.Плевен, п.к.0 ул. Хан Аспарух № 9									Частна		
56722.65 9.730.2.4		Самостоятелен обект в сграда	0	1	2		Жилище, апартамент	гр.Плевен, п.к.0 ул. Хан Аспарух № 9 вх. Б ет. 2 ап. 4	ДИМИТЪР ПЕТКОВ КЪНОВ				Нотариален акт	№ 16 том II от 07.02.1994г. издаден от Общински народен съвет - Плевен	Право на собственост		Частна	Ид. част 0/0	
56722.65 9.730.2.5		Самостоятелен обект в сграда	39.44	1	2		Жилище, апартамент	гр.Плевен, п.к.0 ул. Хан Аспарух № 9	ЕВДОКИЯ НА ИДЕНОВА ДИМИТРОВА				Други	№ 4641 от 26.12.1995г. издаден	Право на собственост		Частна	Ид. част 0/0	

Основни данни за НИ+

Част от част "А" на имотния регистър

Данни за субект

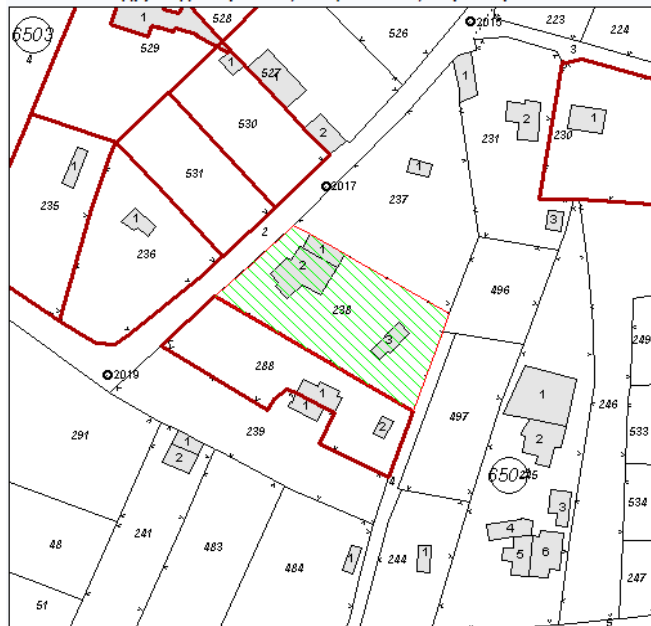
Част от части "Б" и "В" на имотния регистър

Данни за и от акт

ОБЖАЛВАНЕ НА ОДОБРЕНА КККР. ИСКОВЕ ПО ЗКИР

чл. 49, ал. 4 ЗКИР (чл.49а, ал. 4 ЗКИР) –
законосъобразност на заповедта за одобряване на
КККР.

Поземлен имот 14831.6504.238, с. Герман, район Панчарево в.з.Вряня-Герман, НТП За
друг вид застрояване, площ 1296 кв.м., стар номер 238



чл. 43, ал.3 ЗКИР – спор за граница

чл. 53, ал.2 ЗКИР – спор за собственост и определяне
на пространствени предели на собствеността

ОБЖАЛВАНЕ НА ОДОБРЕНА КККР. ИСКОВЕ ПО ЗКИР



Определяне местоположението на обекти от земната повърхност - пространствени обекти

Видове определения за местоположение:

- 1) Абсолютно.
- 2) Релативно.
- 3) Комбинация от двата вида.

1) Абсолютно. Абсолютното определяне или координатно определяне е свързано с избора на референтна координатна система – координатна система свързана със Земята и определени нейни параметри – положение на масовия център, скорост на въртене, голяма полуос, ексцентрицитет и други. При абсолютното определяне на пространствен обект получаваме координати $\{X, Y, H\}$ на характерни негови точки в избраната референтната координатна система.

Определяне местоположението на обекти

от земната повърхност - пространствени обекти

В съвременния свят абсолютното, координатно, определяне е

най-често срещания вид определяне на обекти

Останалите решения на задачата за определяне на

местоположение се дават чрез функции на координатите –

дължини, площ, обем, разстояния между обекти и други.



Търсене

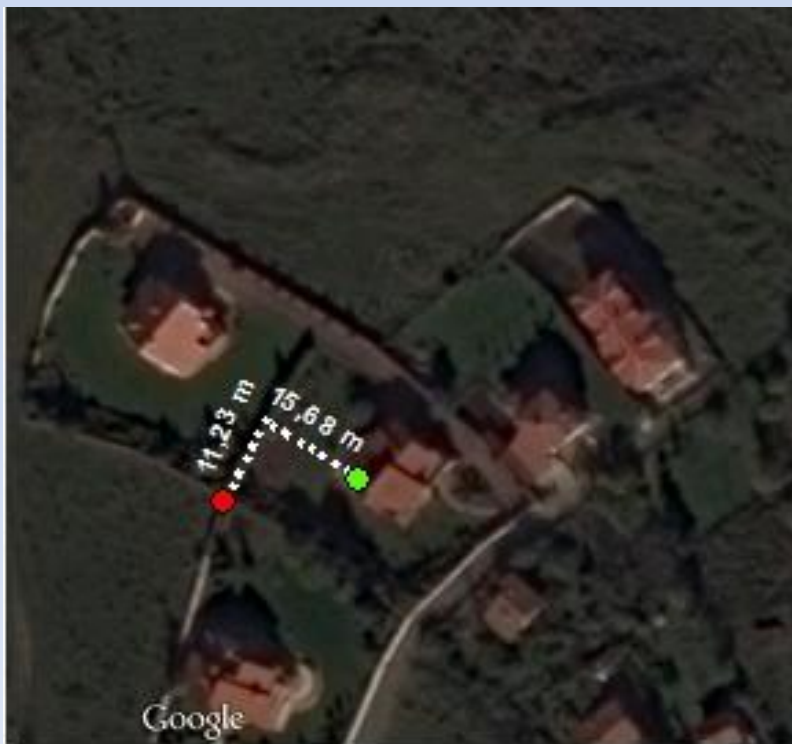
Резултати Разширено търсене Inspire



42° 35' 59" N 25° 31' 46" E

Определяне местоположението на обекти от земната повърхност - пространствени обекти

2) **Релативното** определяне на местоположение в свързано с избор на отправна точка и две направления. Всички останали характерни точки от обекта се определят по разстоянията си до отправната точка измерени по избраните направление

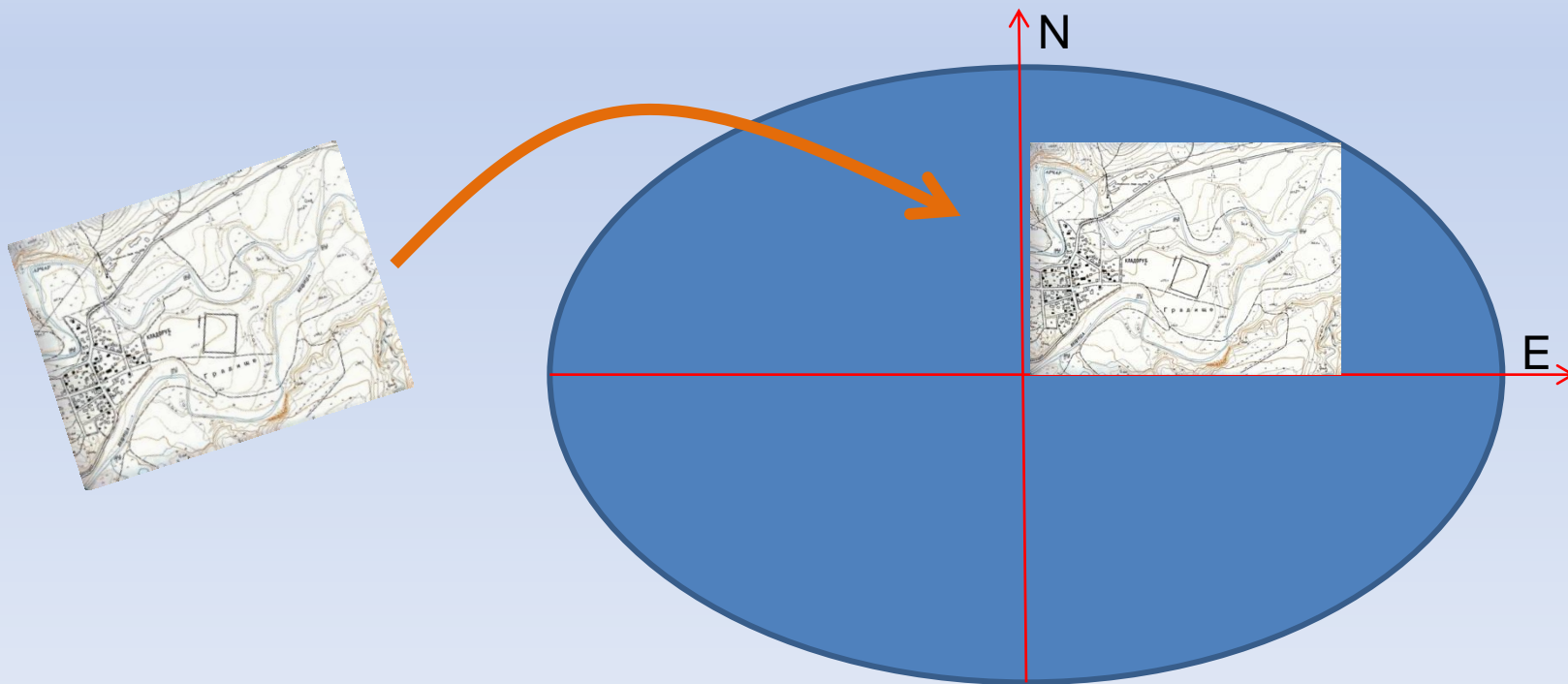


При релативното определяне, геометричните характеристики на обектите се определят от измерените дължини.

Релативното определяне може да се разглежда и като определяне в **локална координатна система.**

Определяне местоположението на обекти от земната повърхност - пространствени обекти

3) Комбинацията от абсолютно и релативно определение се прилага, когато е необходимо да се преобразува съществуващ план или карта от графичния си вид в цифров. Преобразуването е процес, при който обектите от плана получават координати в референтна координатна система



Геодезически измервания и точност на определенията

Геодезически измервания - технологиите, с помощта на които се определят местоположението на пространствените обекти, техните характеристики, дължина, ширина, площ и т.н., както и точността с която те са определени.

„Геодезически измервания” – са технологиите, които осигуряват данни за определяне на геодезически координати на точки от граници, с точност по-висока от определената в чл. 18, ал.4, т.1, буква „а“ съответно – чл.18, ал.5, т.1, буква „а“, намалени три пъти. Не са геодезически измервания технологиите за определяне на координати на точки чрез оцифряване на графични планове и карти, одобрени по реда на закон.

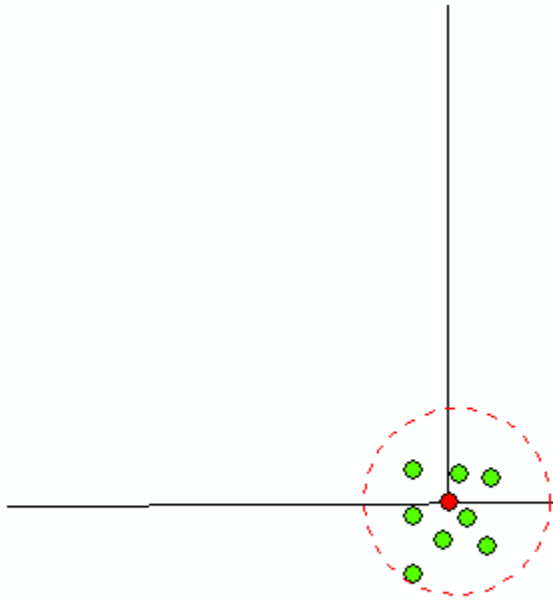
Геодезически измервания и точност на определенията

При абсолютното определяне на пространствени обекти резултатите от обработката на геодезически измервания са координати и височини на характерни точки от обекта. Резултатите от измерванията и от обработката са случайни величини – приемат стойности в интервал около една стойност. При всяко следващо измерване на една дължина от около 300 м, получаваме резултат различен от предишния. Всички резултати могат да се групират в интервал с определена ширина около една устойчива стойност приета за стойност на измерваната величина. Например, от 100 измервания на дължината е изчислена устойчива стойност 304,23 см и ширина на интервала $[-10 \text{ см}; +10 \text{ см}]$ около тази стойност. **Ширината на интервала се определя от точността на изчислената стойност, резултат от обработка на измерване.**

Геодезически измервания и точност на определенията

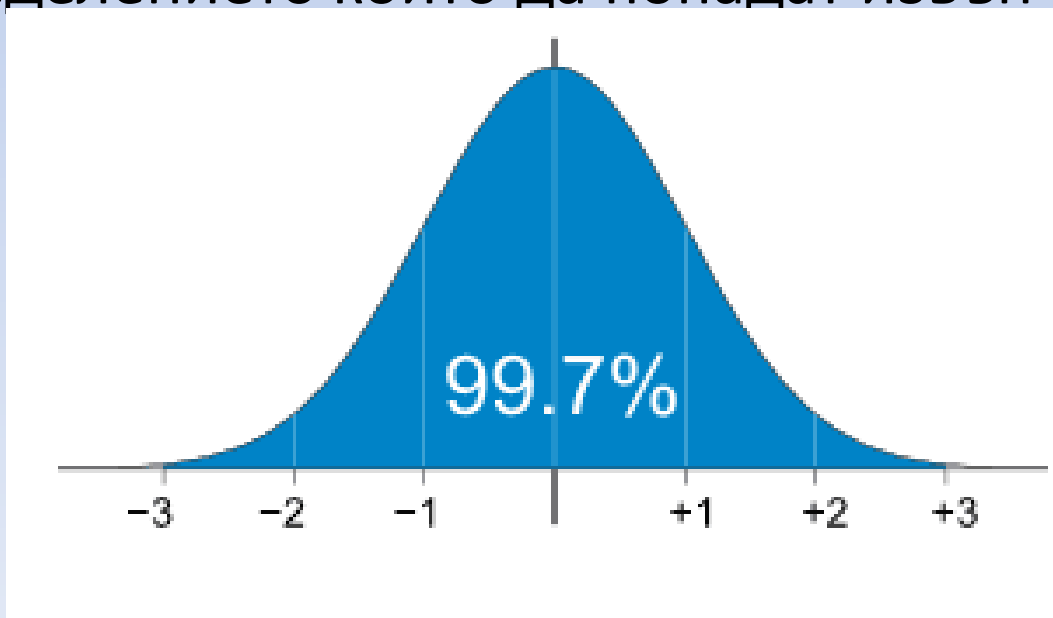
Пример:

Определеното местоположение на точка от граница е показано на схемата. Направени са следващи измервания, в резултат на които са определена местоположенията на същата точка, които са в някаква околност около първото определено местоположение. От точността на определяне зависи радиуса на кръга, в който попадат резултатите от всички измервания.



Геодезически измервания и точност на определенията

Ако всички резултати от обработени измервания на една величина се подредят върху числова ос и след това се групират по техните стойности, ще се получи показаната фигура. Кривата е определена за цялата числова ос, но стойностите се групират в един затворен интервал около определената стойност и със сигурност (99,7%, почти 100%) няма стойности на определението които да попадат извън интервала.



Геодезически измервания и точност на определенията

В резултат от обработка на геодезически измервания е определена **величината X с грешка m** . Всички последващи определения на X ще дадат резултати попадащи в интервала **$(X-3m; X+3m)$** .



Геодезически измервания и точност на определенията

Точността в определенията има 4 съставни компонента:

Точност на отчитане – това е точността, с която инструментът определя измервана величина;

Точност на измерване – определя се от грешката в измерваната величина. Изчислява се след обработка;

Точност на резултата - определя се от грешката (m) в изчисления резултат (координати, височини, дължини), характеристика на обекта. Изчислява се след обработка;

Допустима грешка – изчислена като 3 пъти грешката на определения резултат. Допустимата грешка е полуширината на интервала определения, в който попадат 99,7% от всички определения (показан на фигурата).

Геодезически измервания и точност на определенията

Допустимата грешка е нормативно установена. Такива са, например, стойностите определени в чл. 18 на наредбата за Съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (наредба 3). Ако вземем за пример случай на повторно определяне на точка от граница в урбанизира територия на кадастралната карта и тази граница е получена чрез преобразуване в цифров вид на план, кадастрален или регулационен, **допустимата грешка е 60 см.** (чл. 18, ал. 4, т. 1, б от Наредба 3)

Ако грешката в определянето на точката е 20 см или 3 пъти по-малка от допустимата, то правоспособното лице прави извод за идентичност на точката. В практиката се приема, че ако точката е определена в рамките на $1/3$ от допустимата грешка, е налице абсолютно точно определяне.

...ИЗХОДНИ ДАННИ ОТ КККР

Цифров модел на кадастрална карта

```
1 HEADER
2 VERSION 4.00
3 EKATTE 80371
4 NAME Ж°. -ГІІ« °Г
5 PROGRAM €€\Ђєђ v.2.6.0
6 DATE 22.03.2013
7 FIRM 'ѓЉБ Ж°. 'ЂЂќ џК
8 REFERENCE 4493027.000 8610
9 WINDOW 0.000 0.000 2479.35
10 COORDTYPE 1970,Г «ІЄ@±Є ,К
11 CONTENTS PART
12 COMMENT
13 END_HEADER
14
15 LAYER CADASTER
16 L 140 4763751 3 29.09.2009
17 1 2423.489 1884.041 0 0 0;
18 L 146 3437451 3 29.09.2009
19 4 2444.247 1884.125 0 0 0;5 2460.528 1884.500 0 0 0;
20 L 144 4842231 2 29.09.2009 0
21 6 2479.355 1887.416 0 0 0;7 2478.082 1887.458 0 0 0;8 2478.041 1886.530 0 0 0;
22 9 2463.541 1884.708 0 0 0;10 2460.528 1884.500 0 0 0;
23 L 178 4887171 2 29.09.2009 0
24 11 2479.355 1887.416 0 0 0;12 2468.361 1895.166 0 0 0;
25 L 146 3435591 2 29.09.2009 0
26 13 2468.361 1895.166 0 0 0;14 2465.583 1897.122 0 0 0;
```

The screenshot shows the ArcMap interface with the following components:

- Table Of Contents:** Lists layers including 'C:\WORKSPACE\CP', 'CAD', 'CADASTER', and 'CADASTER'. It shows a legend with two categories: '1' (grey) and '2' (yellow).
- Map View:** Displays a yellow polygon (ID: 68134.1931.45) and a grey polygon (ID: 68134.1931.45.2).
- Identify Window:** Shows the 'Identify from' dropdown set to '<Top-most layer>'. The tree view shows the hierarchy: CADASTER_Contours > 68134 > POZEMLIMOTI > 1 > PRAVA > 1 > SGRADI > PERSONS > ЛЮБОМИР ТОДОРОВ КАЛИНОВ > DOCS > 1 > ADDRESS > 1 > SGRADI. The 'Location' field is empty. The 'Identified 1 feature' table is shown below.

Field	Value
ZEMID	1
EKATTE	68134
DOCCOD	4805453
DOCVID	1
DOCNOM	56
DOCDATE	29.04.2003
DOCTOM	1
DOCREG	54
DOCDEL	1514
DOCIZD	2
BEG_DATE	01.09.2011

8493761,955 4599765,259 Unknown Units

Скица - проект



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. СОФИЯ

1618, кв. "ПЛАВОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188374; Факс: 02/9557266,
sofia@cadastre.bg, БУЛИТАТ:130362903

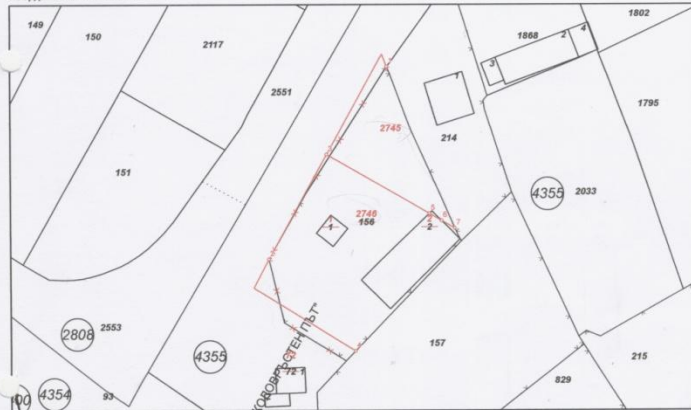
София 1618, кв. ПЛАВОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 07 до 02/955 53 33
КАДАСТЪР: CADASTRE.BG * WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА - ПРОЕКТ № 22487 / 10.04.2013 г.

за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 68134.4355.156, 68134.4355.72, сгради с идентификатори: 68134.4355.156.2, 68134.4355.156.1

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени
със Заповед: № РД-18-54/30.08.2010 на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Координатна система 1970г.

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1.	4607830.12	8492464.92
2.	4607782.79	8492435.62
3.	4607808.52	8492449.98
4.	4607760.15	8492456.94
5.	4607794.00	8492475.30
6.	4607792.28	8492478.30
7.	4607790.39	8492481.59

Скица № 22487 / 10.04.2013 г. издадена въз основа на документ с входящ № 94-20280 / 04.04.2013 г.

Изработил:

инж.С.Петрова

Н-к на СГКК - гр. СОФИЯ:

.....
/инж.С.Динкова/

Blank area with horizontal dashed lines for notes or additional information.

... Официални документи от КККР

Схема на самостоятелен обект на собственост



**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв. Павлов, вл. Мисаил №1
Тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
AGAS@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР – ГР. ...

СХЕМА № / г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СТРАДА идентификатор

Гр.(с) общ. обл.
по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед №/.....г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастр / началника на Службата по геодезия, картография и кадастр - гр., последно изменение със заповед № / г. на изпълнителния директор на АГКК / началника на СТКК – гр.

Адрес: гр. кв. / ж.к. ул. № ет. / местност

Самостоятелният обект попада в града № и поземлен имот идентификатор

Предназначение:

Брой нива на обекта:

Площ по документ: m²

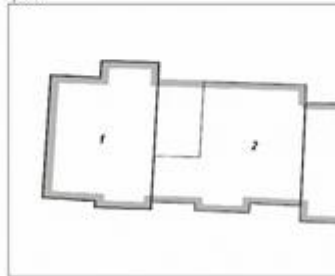
Прилежащи части:

Съседни самостоятелни обекти:

На същия етаж идентификатор идентификатор

Под обекта идентификатор

Над обекта идентификатор



Собственици:

1. (име на физическото или наименования на юридическото лице)

..... % / идеална част от правото на собственост

Документ за собственост (вид, №, издател, том, дело №, дата, партидна книга)

2. (име на физическото или наименования на юридическото лице)

..... % / идеална част от правото на собственост

Документ за собственост (вид, №, издател, том, дело №, дата, партидна книга)

A vertical column of 15 horizontal dashed lines, intended for handwritten input.